

Proyecto para la reforma de una habitación en la Residencia V “Roble” del Hogar para Mayores Los Pinos

Costo aproximado del Proyecto: usd 16.000.-



Introducción

El Hogar para Mayores “Los Pinos”, de la Sociedad Alemana de Beneficencia, está formado por 4 Residencias, cuyas edades edilicias son variadas. Particularmente la construcción del sector antiguo de la Residencia V “Roble”, cuya población de personas dependientes se encuentra en aumento, data de la década de los 70’, con lo cual el confort y la funcionalidad tanto de las habitaciones como de los baños ya no corresponden con los estándares modernos de hogares para mayores, ni que hablar de los mayores requerimientos para atender adecuadamente a personas totalmente dependientes.

Por lo anteriormente mencionado, es que nos vemos ante la necesidad urgente de remodelar tales habitaciones, con los siguientes objetivos:

- ➔ El baño, de actualmente 3m², se amplía a 4m², incorporando barandas de seguridad y con posibilidad de poder maniobrar en el mismo con una silla de ruedas.
- ➔ El depósito de enseres al que actualmente se accede por la habitación, se modificará para que se pueda acceder desde el pasillo, evitando de esta manera molestar al residente cuando este está descansando.
- ➔ Renovación de pisos.
- ➔ Cambio de actual puerta ventana por una de PVC con mejor aislación frío/ calor y de sonido.
- ➔ Renovación de pintura completa de la habitación

Detalle de trabajos a realizar para la reforma de 1 habitación.

- ➔ Referente a la habitación:
 - ▶ Compra y reemplazo del actual ventanal de 3,20 x 2,80 mts. por uno de PVC
 - ▶ Compra y colocación de guardasillas de madera
 - ▶ Desmonte y nueva colocación del placard.
 - ▶ Renovación del piso existente
 - ▶ Pintura total de la habitación
 - ▶ Cambio de artefactos de iluminación
- ➔ Referente al depósito:
 - ▶ Demolición y construcción de 2 tabiques por traslado de aberturas.
 - ▶ Desmonte de azulejos y pisos de cerámicos y colocación de nuevos.
 - ▶ Trabajos de albañilería y pintura
 - ▶ Compra y colocación de puerta corrediza.
- ➔ Referente al baño:
 - ▶ Demolición y construcción de 2 tabiques.
 - ▶ Desmonte de azulejos existentes de paredes y piso, revoque y colocación de nuevos revestimientos.
 - ▶ Compra y colocación de nueva puerta corrediza.
 - ▶ Provisión e instalación de sanitarios, grifería, barandas de seguridad y accesorios nuevos.

